

# JUZGADO DECANO

DE

## BARCELONA

Gran Via de les Corts Catalanes, 111  
Edifici I, pl. 14  
Telf. 93 554 88 21  
Fax 93 554 90 69

Expedient nº 739/2012

ACORD nº 724/2012

Barcelona, a 29 de novembre de 2012

S'ha detectat una disfunció quan a la presentació dels escrits continuadors de l'execució en els supòsits que la realització del bé hipotecat no sigui suficient per satisfer el crèdit de l'executant. Depenent del jutjat en que es tramiti, s'accepta com a escrit en el mateix jutjat, o bé s'exigeix la presentació com a demanda d'execució en el Deganat.

Això implica un tractament diferenciat que produeix confusió als procuradors i als usuaris en general. Per aquest motiu resulta inajornable establir un criteri homogeni pel que fa a la presentació d'aquesta sol·licitud.

L'article 579 LEC determina que subhastats els bens hipotecats, si el seu preu no fora suficient per satisfer el crèdit de l'executant podrà demanar despatxar execució per la resta, prosseguint l'execució.

El reglament 2/2010 del CGPJ estableix que cap procediment principal pot tenir més d'un NIG. La presentació com a demanda en el Deganat de la sol·licitud posterior despatxant execució implicaria la tramitació de dues execucions diferenciades davant d'una única pretensió que és la satisfacció del crèdit. Per tant l'execució es única, té per objecte una única pretensió, i per tant no pot tenir més d'un NIG.

Així mateix, el compendi de resolució de dubtes de la comissió de modernització i informàtica sobre la correcta aplicació de les normes de registre del Reglament 2/2010 del CGPJ ha previst en l'apartat 9 del capítol d'execucions que en el cas que no s'hagi cobert la totalitat del crèdit amb la subhasta del bé hipotecat, continuarà l'execució en el mateix procediment, sense obrir un nou procediment ni peça separada, conservant el mateix NIG i número de procediment que tenia la sol·licitud inicial.

Es per tot això que no es pot repartir com a demanda d'execució, i per tant ACORDO que les sol·licituds de continuació de l'execució ordinària respecte als bens de l'executat, una vegada subhastada la finca hipotecària, **ES PRESENTIN I REPARTEIXIN COM A ESCRITS** en el Servei de presentacions d'escrits del Deganat, quan siguin presentades per procurador, o bé directament en el jutjat si no intervé amb aquesta postulació.

Comuniqueu el contingut d'aquest acord als Jutjats de Primera Instància de Barcelona, i al Degà del Col·legi de Procuradors de Barcelona.

Maria Josep Felju Martí  
Magistrada Jueza Decana de Barcelona

